

☆ゆとりの敷地に平家建☆

☆139坪の敷地・日当たりも良好な住宅です いわて生協 ベルブ松園 420m☆

平家建

4LDK

土地
139.41坪

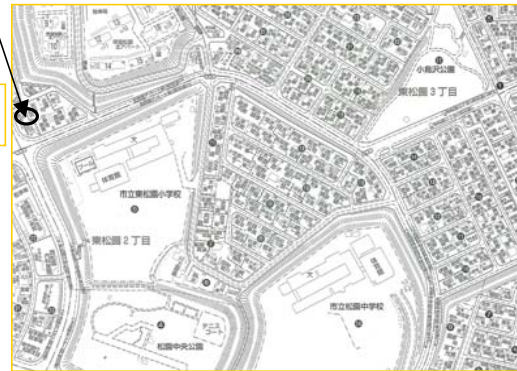
建物
34.31坪

広域案内図(広域地図)



物件所在

近隣案内図(住宅地図)



☆お支払い例☆(地方銀行例)●20年返済●借入金額1,780万円●1.8%(当初10年間固定金利)●毎月返済(ボーナス返済無)●毎月返済額 88,370円●購入時の諸費用が別途必要となります(諸費用分も含めてのお借入もご相談を承ります)。

写真



間取図



☆付帯設備☆

洗面化粧台、照明器具、ウォッシュレット付水洗トイレ、物置、キッチン、追焚機能付浴室、灯油式給湯器、庭木、家庭菜園、カーポート、外構、公共上下水道、電気等

☆学校☆ 東松園小学校区 100m 松園中学校区 700m

| | | | |
|------|--|-------------|-----------------|
| 種別 | 中古住宅 | | |
| 価格 | 1,780万円 | | |
| 間取 | 4LDK | | |
| 間取内訳 | 1階：LDK17.5帖・和室8帖・和室8帖・和室8帖・和室8帖 | | |
| 物件所在 | 盛岡市東松園4丁目1番5 | | |
| 交通 | 東松園小学校前(県交通)バス停 徒歩2分 | | |
| 都市計画 | 市街化区域 | 構造 | 木造垂鉛メッキ鋼板葺平家建 |
| 用途地域 | 第一種中高層住居専用地域 | 道路 | 西側22m(市道) |
| 建蔽率 | 60% | 排水 | 公共下水道 |
| 容積率 | 200% | 水道 | 公共上水道 |
| 地目 | 宅地 | ガス | 個別プロパン |
| 土地面積 | 460.86㎡ | 駐車 | 2台可能(車種にもよります) |
| 建物面積 | 113.44㎡ | 現況・引渡し時期 | ご相談 |
| 建築年月 | 昭和52年12月 | 取引態様・仲介手数料額 | 専属専任媒介・623,700円 |
| 備考 | ※図面と現況が異なる場合は現況優先とします。 ※居住中につき、承諾を得ずに敷地内に立ち入ることは居住者様の大変なご迷惑となりますので、固くお断りさせていただきます。また、ご内覧には事前のお約束が必要となりますので、お早めに当社までお問い合わせをお願いいたします。 | | |



岩手県知事免許(1)第2302号 (社)全日本不動産協会会員
矢巾駅前
株式会社みなみ不動産

〒028-3614
紫波郡矢巾町又兵衛新田4-87-20
TEL:019-611-0413 FAX:019-601-6037
http://www.minami-re.com
info@minami-re.com

■取引態様 専属専任媒介